

Terreno Edificabile Residenziale in Vendita a Acquaviva Picena

Zona: Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)



4.000 mq

Appezamento di terreno a destinazione residenziale (zona di completamento), delle dimensioni di 4.000 mq circa, posto in contesto di fabbricati residenziali. Il terreno in oggetto risulta avere un indice di cubatura realizzabile pari a 1,6, quindi sullo stesso, é possibile realizzare un cubatura di 6.400 metricubi, vale a dire un fabbricato a destinazione abitativa (quindi appartamenti e garages al piano terreno o interrato) delle dimensioni massime di 2.133 mq circa, di tre piani fuori terra. Su tale appezzamento di terreno é stato già presentato dall'attuale proprietario, presso il comune, un progetto per la realizzazione di un fabbricato, che é ancora in corso di approvazione, e quindi a breve sarà deliberato.

Il lotto in oggetto, di forma regolare, é localizzato in posizione molto valida, già urbanizzata completamente e residenziale, adattissima per la realizzazione ad impresa di una / due palazzine.

Informazioni immobile

Codice: 13703

Contratto: Vendita

Tipologia: Terreno Edificabile Residenziale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Acquaviva Picena

Zona: Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)

Prezzo: € 180.000

Totale mq: 4.000 mq

Mq edificabili: 4.000 mq

Mq agricoli: 4.000 mq

Caratteristiche

Adatto ad operazioni immobiliari d'impresa Vista mare

Vista panoramica



Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446