

Villino a schiera / bifamiliare in Vendita a Acquaviva Picena Zona: Abbadetta



240 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 9

Villino bifamiliare, dislocato su 3 livelli ciascuno di 80 mq. circa, composto al Piano interrato da garage, taverna con camino, bagno e lavanderia; al Piano Terra da ampio soggiorno con cucina a vista e giardino perimetrale su 3 lati; al Piano Primo da 3 camere da letto matrimoniali, bagno e 3 balconi e al Piano Sottotetto da terrazza praticabile e soffitta.

Si presenta in buono stato di conservazione con pavimentazione prevalente in parquet di rovere, impianti a norma, impianto di aspirazione centralizzato.

La proprietà è fornita di doppio ingresso pedonale e un accesso carrabile - e sul giardino insiste un pozzo privato.

Zona residenziale nella prima collina della Città.

Informazioni immobile

Codice: 31529

Contratto: Vendita

Tipologia: Villino a schiera / bifamiliare

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Acquaviva Picena

Zona: Abbadetta

Prezzo: € 320.000

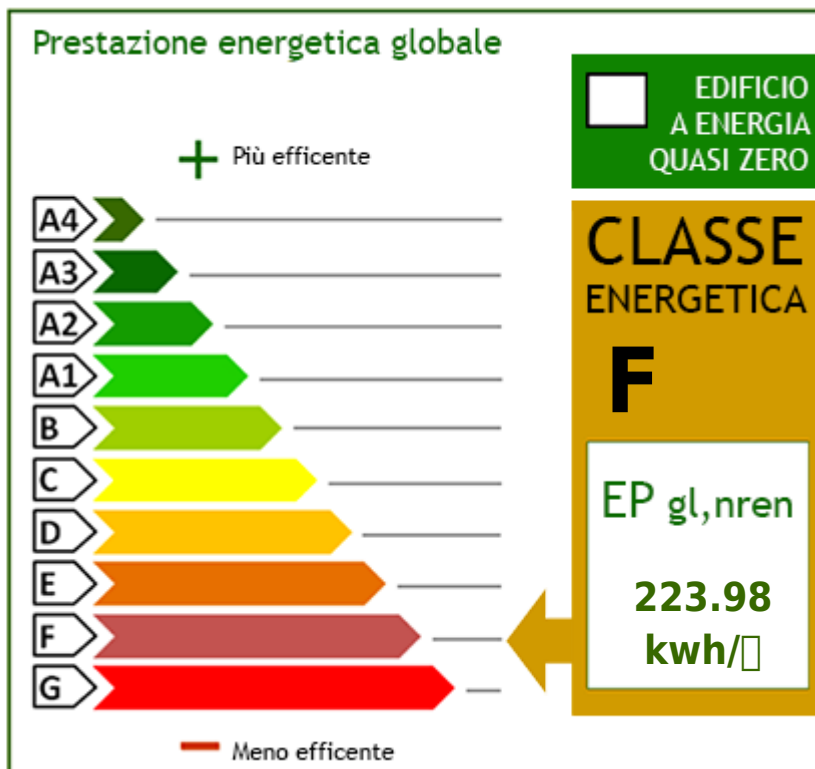
Totale mq: 240 mq	Camere: 3
Bagni: 2	Locali: 9
Stato conservazione: Buono	Piano: 0011
Piani totali: 3	Riscaldamento: Autonomo
Età costruzione: 2000	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente, 15 mq
Terrazzo: Presente, 40 mq	Giardino: Privato
Distanza mare: 4.000 mt.	Cucina: A Vista
Box: Singolo	Posizione: Zona residenziale

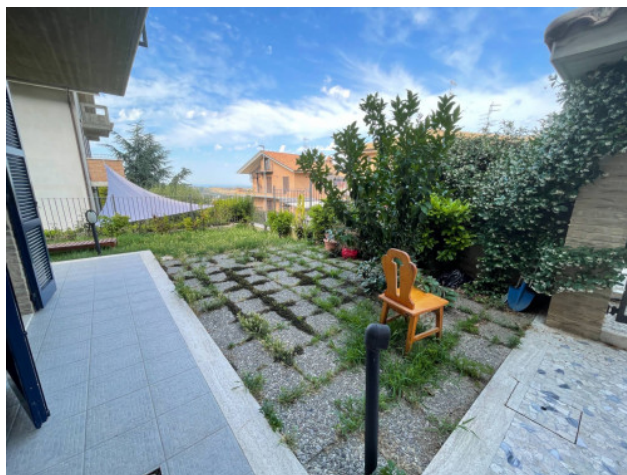
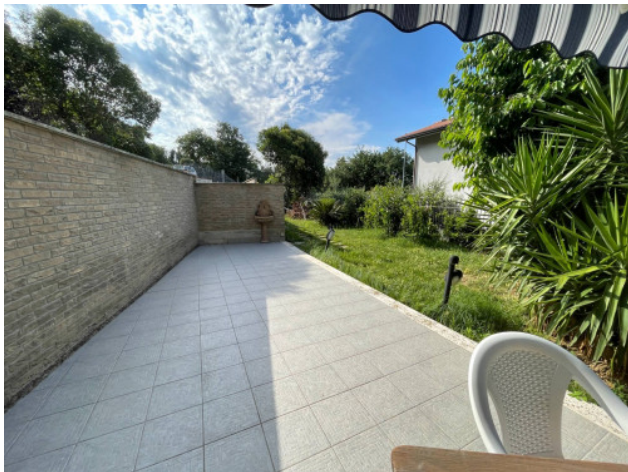
Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma	Conformazione: In aderenza su 1 lato	Tipo ristrutturazione: Mai ristrutturato
Qualità e pregio dell'immobile: ★★★★★	Finiture interne: ★★★	Qualità contesto e luogo: ★★★★★
Bagno principale con: Doccia	Bagno secondario con: Doccia	Pavim. Reparto Giorno: Parquet
Pavim. Reparto Notte: Parquet	Tipo serranda garage: Basculante elettrica	Camino o canna fumaria
Ingresso autonomo	Portone Blindato	Allestimento del giardino o del terreno: Verde + pavimentato
Vista mare	Vista panoramica	Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 1 famiglia
Impianto di riscaldamento a norma	Tipologia di proprietà: normale proprietà	Pannelli solari : Non presenti

Nelle vicinanze

Fermata autobus di linea

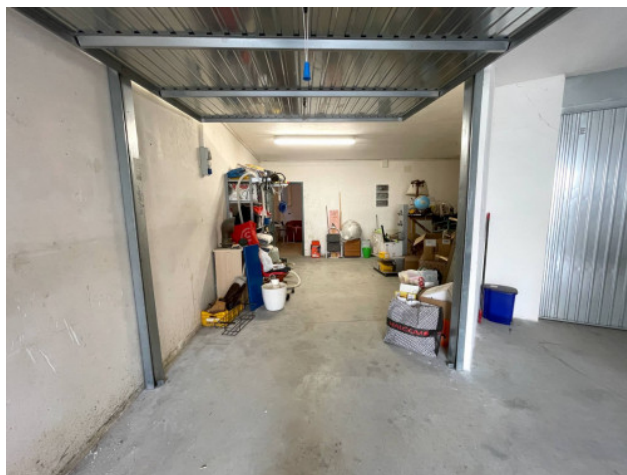














Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446