

Edificio Industriale / Artigianale in Vendita a Monteprandone Zona: Industriale Di Centobuchi



920 mq

Fabbricato artigianale/industriale dislocato su tre livelli, per totali 920 m² interni, così composto:

PIANO TERRA delle dimensioni complessive di 600 mq. circa di cui 360 mq. adibiti a capannone con copertura a botte (altezza minima mt. 4,50 e al colmo di 7,50 mt) e 240 mq. adibiti a deposito/magazzino e negozio dotati di ampie vetrine (altezza interna mt. 4,05);

PIANO PRIMO delle dimensioni complessive di 240 mq. circa, per metà adibito ad appartamento di civile abitazione con soggiorno/angolo cottura, 3 camere da letto e doppi servizi e per metà da ufficio allo stato grezzo;

PIANO SECONDO/SOTTOTETTO: delle dimensioni di 80 mq. circa (altezza interna mt. 2,70) adibito a ripostiglio ed attualmente allo stato grezzo.

Completa la proprietà un'ampia corte perimetrale sui 4 lati, delle dimensioni totali di 2.500 mq circa, completamente recintata e dotata di tre ingressi carrabili provvisti di cancello automatico, che consentono l'accesso anche a mezzi articolati.

E' inoltre disponibile la possibilità edificatoria per ulteriori 530 mq di superficie.

Localizzato in posizione ad angolo, questa proposta è la soluzione ideale come magazzino - laboratorio - esposizione - lavorazioni di ogni genere e comunque per una azienda con la necessità di visibilità e di ampio parcheggio esclusivo.

Informazioni immobile

Codice: 31822

Contratto: Vendita

Tipologia: Edificio Industriale / Artigianale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Montepandone

Zona: Industriale Di Centobuchi

Prezzo: € 400.000

Totale mq: 920 mq

Stato conservazione: Discreto

Caratteristiche

Conformazione: Libera su tutti i lati

Tipo ristruttur.: Non disponibile

Qualità costruttiva: ★★

Finiture interne: ★★

Adatto ad operazioni immobiliari d'impresa

Pozzo privato

Impianto di riscaldamento a norma

Nelle vicinanze

Casello autostradale

Complessi Sportivi

Centro commerciale













