

Villa singola in Vendita a Porto Recanati Zona: Quartiere Centro - Castelnuovo - San Marino



5.000 mq | Locali: 30

Villa storica nella primissima collina di Porto Recanati la cui metratura risulta essere di circa 1300 mq. Edificio ottocentesco di grande rilevanza architettonica che nella sua storia è stata utilizzata in vari modi. Solo ultimamente adibita a convento per le Suore Figlie della Divina Provvidenza. Questa villa è circondata da uno splendido parco secolare nel quale, oltre alla villa, si trovano altri due immobili: il primo, originariamente destinato a scuderie e fino a poco tempo fa a scuola, che risulta avere una superficie di circa 3500 mq. Mentre il secondo, ex casa del custode, ubicato all'inizio della proprietà, che risulta avere una superficie di circa 160 mq. Completa la proprietà anche un terreno edificabile di metratura pari a 945 mq che ricade nell'attuale sottogonna B5 dell'attuale piano regolatore. L'intera proprietà si presta a varie forme di investimento che vanno dalla ricezione turistica alla creazioni di poli universitari e/o di formazione.

Informazioni immobile

Codice: 31865

Contratto: Vendita

Tipologia: Villa singola

Regione: Marche

Provincia: Macerata

Comune: Porto Recanati

Zona: Quartiere Centro - Castelnuovo - San Marino

Prezzo: € 3.900.000

Totale mq: 5.000 mq

Locali: 30

Riscaldamento: Autonomo

Disponibile: Si









