

Stabile / Palazzo in Vendita a Grottammare Zona: Centrale (tra La Ss16 E Ferrovia, Fino Al Fiume Tesino)



755 mq | Camere: 6 | Locali: 15

Fabbricato da cielo a terra, da ristrutturare, articolato su tre livelli per complessivi mq 755 circa oltre le pertinenze esterne, costituito da: piano terra di mq 345 circa, composto da locali vari destinati a magazzino/deposito; piano primo di mq 205 circa oltre una terrazza di mq 140 circa e balconi di mq 15 circa, composto da due appartamenti di civile abitazione; piano secondo di mq 205 circa oltre balconi di mq 37 circa, composto da due appartamenti di civile abitazione; piano terzo, piccola superficie al termine del vano scala, con accesso al locale soffitta/sottotetto non praticabile. Il fabbricato è estremamente interessante per la sua localizzazione e per le sue potenzialità sulla futura utilizzazione, infatti il piano terra può diventare un ottimo negozio con grande visibilità sulla statale adriatica, e ai piani superiori, vista la vicinanza al mare, si possono realizzare più appartamenti a carattere turistico/residenziale. Possibilità di permuta. Ottimo investimento.

Informazioni immobile

Codice: 31918

Contratto: Vendita

Tipologia: Stabile / Palazzo

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Grottammare

Zona: Centrale (tra La Ss16 E Ferrovia, Fino Al Fiume Tesino)

Prezzo: € 380.000

Totale mq: 755 mq

Camere: 6

Locali: 15

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 002

Piani totali: 3

Riscaldamento: Assente

Età costruzione: 1959

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Sì

Balconi: Presente, 52 mq

Terrazzo: Presente, 140 mq

Distanza mare: 100 mt.

Box: Quadruplo

Posizione: Centrale

Nelle vicinanze

Palestre

Casello autostradale

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Pista ciclabile

Stazione Ferroviaria

Asilo

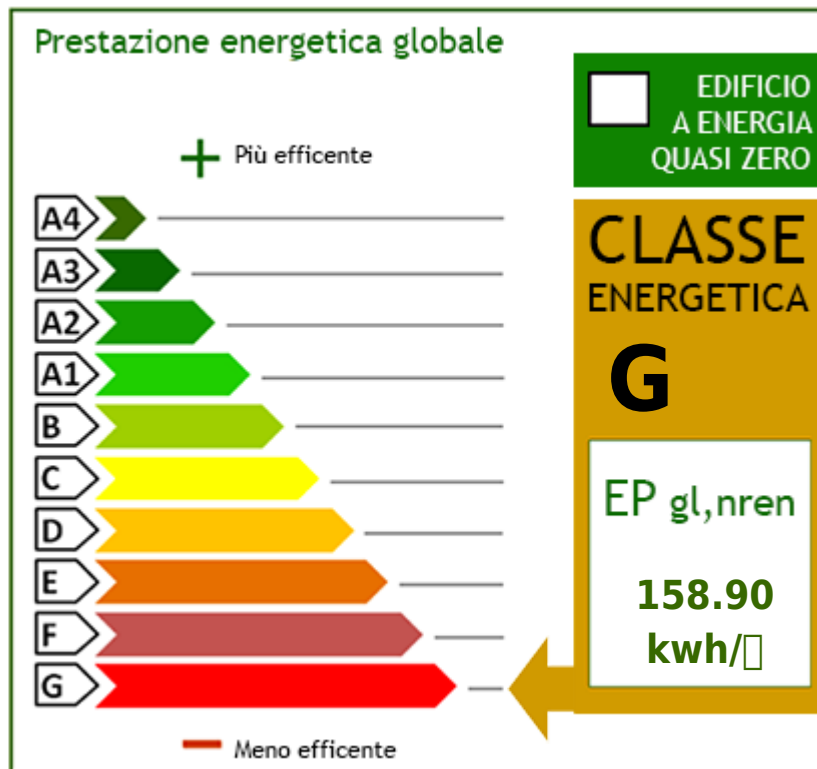
Scuole Elementari

Scuole Medie

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea





Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
 info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
 P.IVA 01362440446