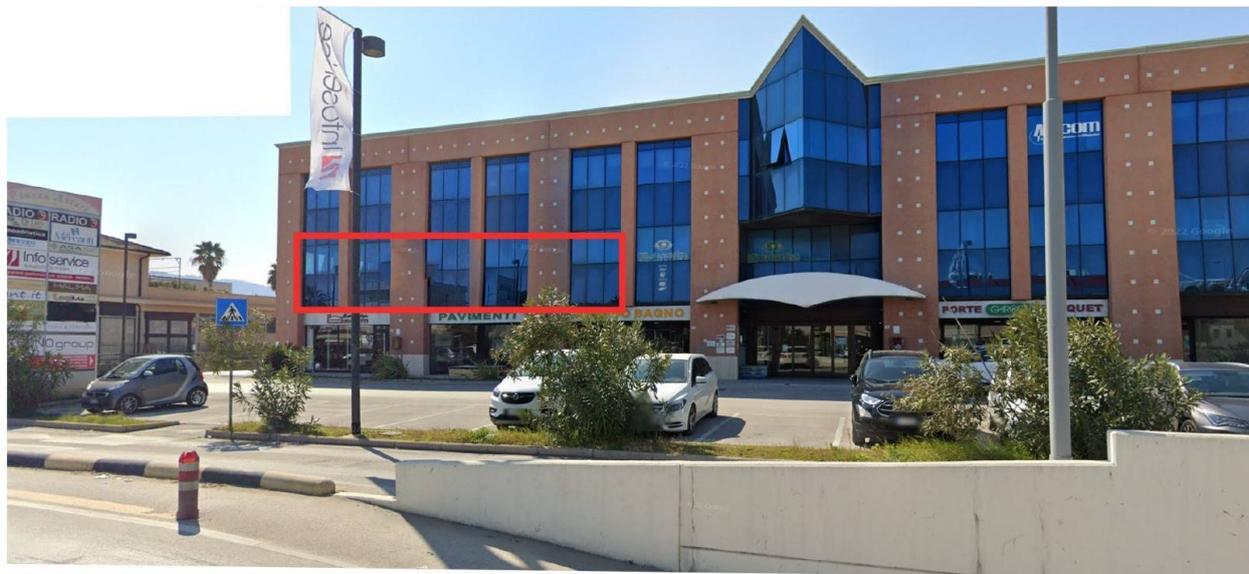


Locale Commerciale in Vendita a San Benedetto del Tronto

Zona: Residenziale Sud

Spina & Marchei
agenzie immobiliari associate



330 mq | Bagni: 2

Locale a destinazione commerciale sito al piano primo, delle dimensioni di 330 mq. circa (altezza interna mt. 3,00), composto da un unico ampio vano volendo suddivisibile, ingresso che lo rende facilmente frazionabile volendo in 2 unità. Il locale è perimetrato su 2 lati da ampie aperture finestrate a nastro ed è attualmente sprovvisto di pavimentazione. Ottima posizione nei pressi dello svincolo autostradale, inserito all'interno di un centro commerciale/direzionale, posizionato lungo la transitatissima Strada statale Adriatica, con ampi spazi parcheggio a disposizione nell'intera zona. I lavori, per ultimare l'immobile o per frazionarlo, saranno cura e spese dell'attuale proprietario.

Adatto anche ad uso ufficio/studio/laboratorio/ambulatorio/studio medico/palestra.

DISPONIBILE ALLA VENDITA ANCHE FRAZIONATO

Informazioni immobile

Codice: 32016

Contratto: Vendita

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Residenziale Sud

Prezzo: € 270.000

Totale mq: 330 mq

Bagni: 2

Stato conservazione: Grezzo

Riscaldamento: Autonomo

Posizione: Zona in forte espansione

Nelle vicinanze

Palestre

Casello autostradale

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Superiori

Centro commerciale

Fermata autobus di linea

