

Locale Commerciale in Affitto a San Benedetto del Tronto

Zona: Centralissima



130 mq | Bagni: 1 | Locali: 4

Locale a destinazione commerciale delle dimensioni di 125 m² circa, composto da tre ampi vani interni, oltre bagno con regolare antibagno. L'unità immobiliare è fornita di ben tre vetrine, di cui due sul fronte strada ad altissima visibilità, ed una vetrina sulla parte retrostante del fabbricato fornita di ingresso di servizio. Localizzata in opposizione ad altissima densità di traffico, centralissimo, è stata la sede di un istituto bancario per molteplici anni.

Il proprietario si impegna, alla sottoscrizione del contratto di locazione, alla sostituzione di tutti gli infissi (gli infissi attuali sono tutti blindati).

Fornito di impianto di climatizzazione interna da rivedere, ma di buona qualità.

>> richieste adeguate referenze

Informazioni immobile

Codice: 32138

Contratto: Affitto

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Centralissima

Prezzo: € 2.000

Totale mq: 130 mq

Bagni: 1

Locali: 4

Stato conservazione: Buono

Numero Vettrine: 3

Riscaldamento: Autonomo

Posizione: Centrale

Caratteristiche

Bagni: a Norma

Impianto Elettrico: A norma

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★★★

Finiture interne: ★★★

Qualità contesto: ★★★★★

Aria condizionata: presente e funzionante su tutta la superficie

APE depositata / non necessaria

Nelle vicinanze

Pista ciclabile

Stazione Ferroviaria

Fermata autobus di linea

Porto turistico

Cinema



