

Appartamento in Vendita a Monterubbiano



325 mq | Bagni: 3 | Camere: 3 | Locali: 9

Affascinante appartamento d'epoca, facente parte dello storico Palazzo "Centanni", costituito da tre unità abitative, sito nel centro del borgo antico di Monterubbiano con l'affaccio sulla piazzetta dedicata alla medesima importante famiglia, da un lato, e sul vecchio incasato e sulla vallata, dall'altro lato.

L'appartamento, articolato su quattro livelli, costituenti verosimilmente un'abitazione da cielo a terra, di complessivi mq 325 circa (oltre terrazzo, giardino e soffitta), è costituito da:

piano terra di mq 81 circa - ingresso su ampia sala, cucina abitabile con camino, tinello-pranzo, ripostiglio sottoscala, w.c. di servizio senza finestra, due scale di collegamento ai piani superiori;

piano primo di mq 143 circa □ sala (camera da letto all'occorrenza), due grandi camere da letto, tinello-pranzo con retro cucina, due bagni di cui uno con finestra e l'altro senza, scala di collegamento con la soffitta;

piano secondo □ ampio locale ad uso soffitta allo stato grezzo.

Completano la proprietà dei locali ad uso ripostigli-cantine di complessivi mq 101 circa, al piano seminterrato, alcuni con soffitti con volte a crociera e a botte, collegati con un terrazzo a livello di mq 16 circa, ed un comodo giardino recintato di mq 93 circa, dotato di una grande apertura visiva e godibilità.

Per l'immobile, seppure abitabile, è prevista una ristrutturazione completa, mirata in gran parte al recupero dell'esistente e alla conservazione rigorosa dell'originario stile architettonico, tuttavia senza rinunciare ad una migliore funzionalità e tecnologia.

Grazie alla sua centralissima ubicazione, i principali negozi e i servizi sono a due passi□□□.Distanza dal mare km 13 circa.

Ottima soluzione per realizzare una elegante dimora d'epoca, oppure una raffinata ed affascinante struttura ricettiva in uno dei più bei borghi storici del territorio.

Informazioni immobile

Codice: 32210

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

Provincia: Fermo

Comune: Monterubbiano

Prezzo: € 125.000

Totale mq: 325 mq

Camere: 3

Bagni: 3

Locali: 9

Piano: 002

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Disponibile: Si

Terrazzo: Presente, 16 mq

Giardino: Privato

Distanza mare: 13.000 mt.

Cucina: Abitabile

Posizione: Centrale

Nelle vicinanze

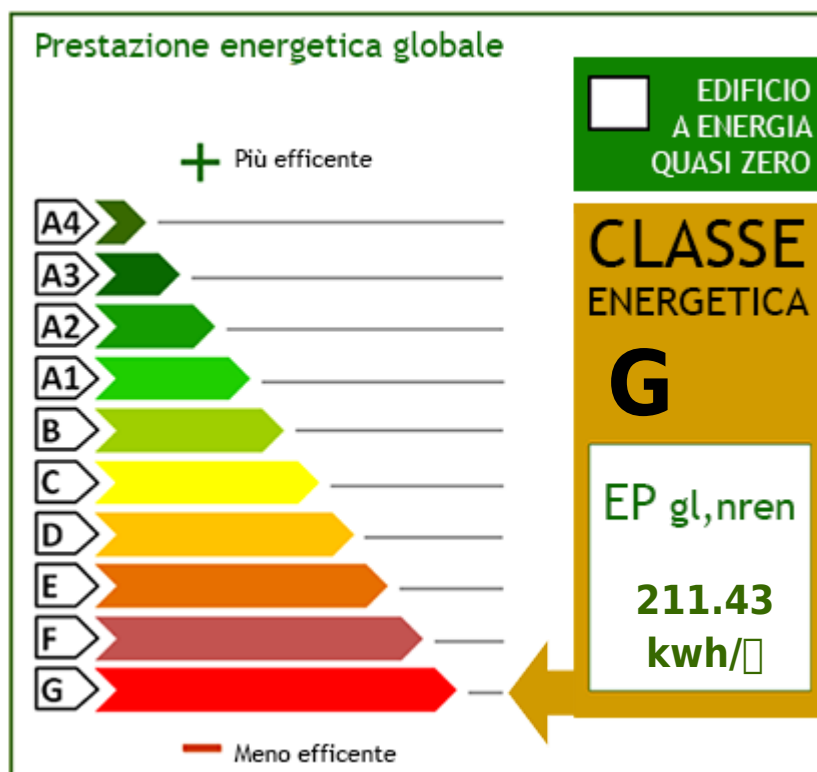
Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Ufficio Postale

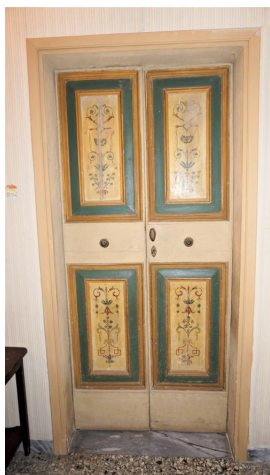
Uffici comunali

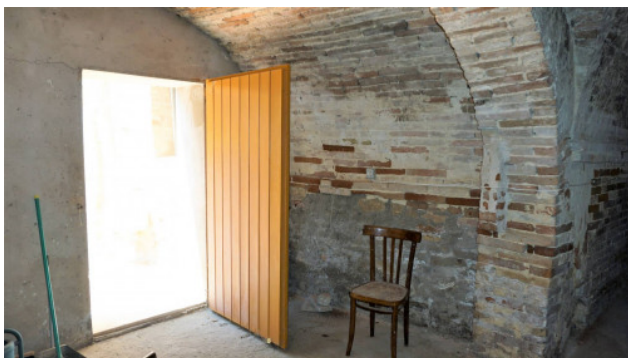


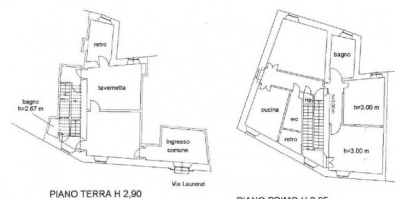






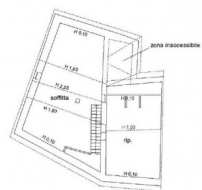




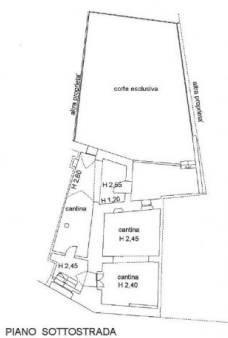


PIANO TERRA H 2,90

PIANO PRIMO H 2,85



PIANO SECONDO SOTTOTETTO



PIANO SOTTOSTRADA

