

Casa cielo - terra in Vendita a Colli del Tronto Zona: Zona Salaria



250 mq | Bagni: 2 | Camere: 5 | Locali: 10

Casa autonoma composta da 2 appartamenti di 110 mq circa ciascuno completa di giardino e corte esclusiva.

La proprietà si compone di 2 appartamenti così composti:

Appartamento con ingresso autonomo posto al piano rialzato attualmente allo stato grezzo con impianto a pavimento nuovo già installato. Composto da ingresso, cucina, tinello con camino, 3 camere, 1 bagno e 1 balcone oltre a fondaco;

Appartamento con ingresso autonomo posto al piano primo, subito abitabile e ristrutturato. Composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, 3 camere (2 matrimoniali e 1 singola), bagno, 1 balcone oltre a fondaco e locale sottotetto. Questa unità è stata completamente ristrutturata con parquet nelle camere, gresporcellanato effetto parquet nella zona giorno, sanitari sospesi in bagno e predisposizione termo camino in cucina (impianti elettrico/idrico/sanitario nuovi).

L'unità immobiliare si presenta in buono stato con pochi lavori di rifinitura e quindi subito abitabile. Grazie allo spazio esterno esclusivo e alla posizione al centro del paese questa è la soluzione ideale per chi cerca ampi spazi (possibilità di fusione catastale in una unica unità immobiliare) e/o per 2 nuclei familiari vicino a tutti i servizi essenziali.

Informazioni immobile

Codice: 32295

Contratto: Vendita

Tipologia: Casa cielo - terra

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Colli del Tronto

Zona: Zona Salaria	Prezzo: € 210.000
Totale mq: 250 mq	Camere: 5
Bagni: 2	Locali: 10
Stato conservazione: Buono	Piano: 001
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Età costruzione: 1967	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente
Giardino: Privato	Cucina: Abitabile
Posizione: Centrale	

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma	Conformazione: Libera su tutti i lati	Tipo ristrutturazione: Solo degli impianti
Qualità e pregio dell'immobile: ★★★	Finiture interne: ★★★	Qualità contesto e luogo: ★★★
Bagno principale con: Doccia	Pavim. Reparto Giorno: Monocottura / gres porcellanato	Pavim. Reparto Notte: Parquet
Tipo serranda garage: Non disponibile	Camino o canna fumaria	Ingresso autonomo
Allestimento del giardino o del terreno: Verde + pavimentato	Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 2 famiglie	Impianto di riscaldamento a norma

Nelle vicinanze

Complessi Sportivi	Campi da Tennis	Pista ciclabile	Parco giochi
Stazione Ferroviaria	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Ufficio Postale	Centro commerciale	Uffici comunali	Fermata autobus di linea









