

# Locale Commerciale in Vendita a San Benedetto del Tronto

## Zona: Centralissima



### 91 mq | Bagni: 2 | Locali: 2

In zona centralissima, proponiamo in vendita negozio di 91 mq circa sito al piano terra composto da: ingresso su ampio vano, volendo suddivisibile a piacimento, 1 bagno con relativo antibagno e ripostiglio. Il locale si presenta in perfette condizioni interne con pavimentazione in monocottura sull'intera superficie ed impiantistica elettrica a norma; Non sono presenti impianto di condizionamento nè di riscaldamento.

Il locale è situato in ottima posizione, in quanto insiste proprio sulla piazza del mercato, offre quindi un'ampia visibilità data anche dalle tre vetrine espositive ad angolo, e facilità di parcheggio libero.

### Informazioni immobile

**Codice:** 32433

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Locale Commerciale

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** San Benedetto del Tronto

**Zona:** Centralissima

**Prezzo:** € 200.000

Totale mq: 91 mq

Bagni: 2

Locali: 2

Stato conservazione: Ottimo

Numero Vettrine: 3

Riscaldamento: Assente

Posizione: Centrale

## Caratteristiche

Bagni: a Norma

Impianto Elettrico: A norma

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★

Finiture interne: ★★★

Qualità contesto: ★★★

## Nelle vicinanze

Campi da Tennis

Stazione Ferroviaria

Ufficio Postale

Fermata autobus di linea

Porto turistico







