

Casa cielo - terra in Vendita a Acquaviva Picena Zona: Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)



150 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

Ai piedi del castello di Acquaviva Picena contornata dallo splendido scenario del centro storico, proponiamo in vendita questa casa divisa su due livelli. Al piano terra si trovano due ambienti attualmente adibiti a cucina e soggiorno, un bagno e una piccola nicchia utilizzabile come cantina. Quest'area è dotata di ingresso indipendente e può essere trasformata in un appartamento autonomo.

Il primo piano, fornito di ingresso esclusivo o accessibile attraverso scala interna dal piano inferiore, ospita due camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno.

Al piano secondo troviamo il terrazzo panoramico, una vera chicca che può essere attrezzato come un vero e proprio salotto all'aperto, con la sua esposizione a sud e la vista aperta sul mare e i colli marchigiani.

L'edificio si trova in discrete condizioni generali con pavimentazioni in monocottura, infissi in legno, impianti funzionanti e può essere abitato da subito anche se si consigliano opere di ammodernamento.

Ideale per chi cerca una soluzione abitativa nella tranquillità di un borgo medievale con elevata panoramicità e a 10 minuti di macchina dal mare.

La proprietà può essere divisa in due unità abitative e comprende un piccolo giardino.

Informazioni immobile

Codice: 32516

Contratto: Vendita

Tipologia: Casa cielo - terra

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Acquaviva Picena

Zona: Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)

Prezzo: € 135.000

Totale mq: 150 mq

Camere: 3

Bagni: 2

Locali: 5

Stato conservazione: Mediocre

Piano: 001

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

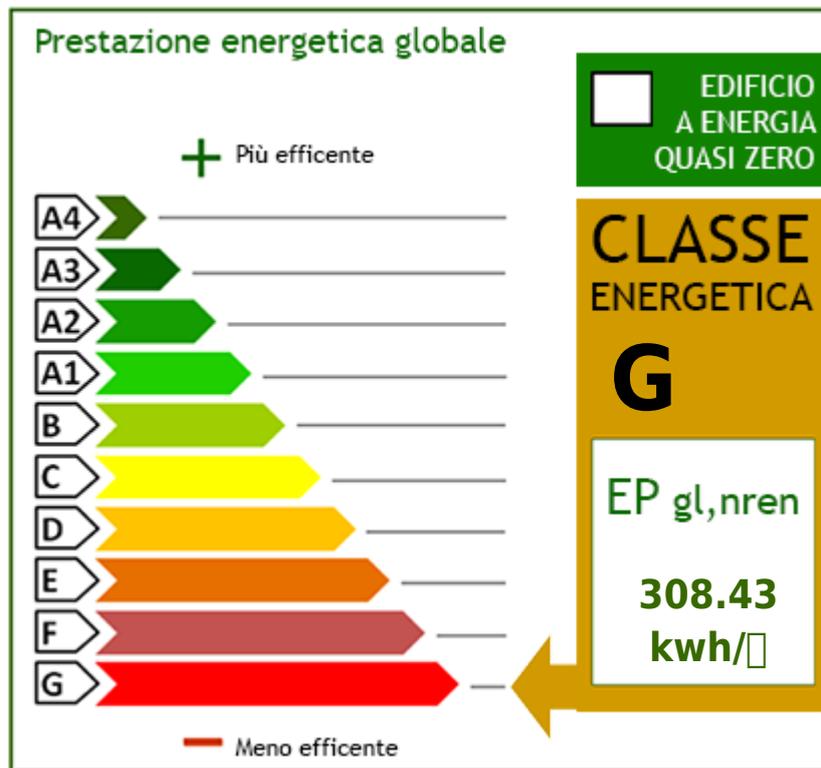
Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

Terrazzo: Presente, 12 mq

Giardino: Privato

Distanza mare: 6.500 mt.









Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446