

Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto Zona: Centralissima



40 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

Appartamento di nuova costruzione per uso residenziale, situato al piano terra, con una superficie di circa 39 m². L'appartamento è composto da un ingresso che conduce al soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno con antibagno regolare e finestra. Inoltre, è dotato di un cortile giardino privato di circa 12 m², accessibile tramite un ingresso completamente indipendente, che conferisce all'unità immobiliare un'indipendenza totale rispetto al resto del condominio.

L'appartamento sarà dotato di impianti conformi alle normative, compresi riscaldamento a pavimento, climatizzazione e impianto elettrico a norma. La costruzione dell'unità immobiliare, completamente nuova, sarà completata entro dicembre 2024. L'acquirente avrà la possibilità di personalizzare le rifiniture interne, come pavimenti, rivestimenti, apparecchi sanitari e porte, senza alcun costo aggiuntivo.

L'immobile si trova all'interno di un piccolo condominio composto da soli otto appartamenti, in una posizione centralissima a due passi dalla piazza del mercato.

- Prezzo già con sconto in fattura effettuato.
- Prezzo non trattabile

Informazioni immobile

Codice: 32558

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Centralissima

Prezzo: € 173.400 trattabili

Totale mq: 40 mq

Camere: 1

Bagni: 1

Locali: 2

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 006

Piani totali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Assenza barriere architettoniche: Si

Età costruzione: 2024

Stato attuale: In costruzione

Disponibile dal: 15-12-2024

Giardino: Privato

Cucina: Angolo Cottura

Posizione: Centrale

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★★★

Finiture interne: ★★★★★

Qualità contesto e luogo: ★★★★★

Bagno principale con: Doccia

Pavim. Reparto Giorno: altro / a scelta

Pavim. Reparto Notte: altro / a scelta

Altri immobili disponibili nel fabbricato

Ingresso autonomo

Portone Blindato

Allestimento del giardino o del terreno:
Corte pavimentata

Impianto di pannelli fotovoltaici: 1 kw circa

Immobile idoneo per più nuclei familiari: per
1 famiglia

Impianto di riscaldamento a norma

Si valutano permuta

Tipologia di proprietà: normale proprietà

Aria condizionata: Presente e funzionante su Cappotto termico esterno
tutto l'alloggio







