

Locale Commerciale in Affitto a Grottammare Zona: Ischia Ascolani (a Sud Del Fiume Tesino, Sopra Ferrovia)



230 mq | Bagni: 2 | Locali: 4

Locale commerciale delle dimensioni di 230 mq circa composto da vari vani di grandi dimensioni volendo ulteriormente suddivisibili, due bagni (di cui uno adattato per disabili) e 4 vetrine su forte strada. Completo di corte privata esterna di 185 mq circa comoda come parcheggio privato oppure per il carico/scarico merci. Il locale si presenta in ottimo stato con pavimentazione in parquet, controsoffitti in cartongesso con impianto di climatizzazione integrato.

>> Possibilità di prendere in locazione anche fino a n. 03 posti auto al piano interrato, ciascuno al canone mensile di Euro 100,00.

Ottima posizione lungo la Strada Statale Adriatica a confine tra San Benedetto del Tronto e Grottammare.

Certificazioni

Classe energetica: F

IPE: 36.41 kwh/m²

Informazioni immobile

Codice: 32574

Contratto: Affitto

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Grottammare

Zona: Ischia Ascolani (a Sud Del Fiume Tesino, Sopra Ferrovia)

Prezzo: € 2.700

Totale mq: 230 mq

Bagni: 2

Locali: 4

Stato conservazione: Ottimo

Disponibile dal: 01-03-2022

Mq coperti: 230 mq

Numero Vetrine: 4

Riscaldamento: Climatizzato

Posizione: Strada ad alto traffico

Caratteristiche

Bagni: a Norma

Nelle vicinanze

Palestre

Casello autostradale

Ospedale Civile

Complessi Sportivi

Pista ciclabile

Parco giochi

Asilo

Scuole Elementari

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea



