

Locale Commerciale in Affitto a Grottammare Zona: Ischia Ascolani (a Sud Del Fiume Tesino, Sopra Ferrovia)



365 mq | Bagni: 1

Locale commerciale della superficie complessiva di 365 mq. circa, così suddiviso:

Piano Terra composto da negozio delle dimensioni di 130 mq. circa con 2 vetrine e altezza interna di mt. 2,73 per una porzione e di mt. 5,40 per un'altra;

Piano Ammezzato composto da ampio vano delle dimensioni di 50 mq. circa (h= mt. 2,45) fornito anche di accesso dedicato dal vano scala condominiale oltre che di predisposizione per collegamento interno;

Piano Interrato composto da ampio magazzino delle dimensioni di 185 mq. circa con altezza interna di mt. 2,90.

Completo di corte privata pavimentata al piano terra delle dimensioni di 50 mq. circa.

Ottima posizione in complesso a prevalente vocazione direzionale in zona fornita di ampi spazi dedicati al parcheggio.

Contratto di affitto soggetto ad IVA

Informazioni immobile

Codice: 32580

Contratto: Affitto

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Grottammare

Zona: Ischia Ascolani (a Sud Del Fiume Tesino, Sopra Ferrovia)

Prezzo: € 1.500

Totale mq: 365 mq

Bagni: 1

Stato conservazione: Buono

Mq coperti: 365 mq

Mq scoperti: 50 mq

Numero Vetrine: 2

Riscaldamento: Assente

Posizione: Semicentrale

Caratteristiche

Bagni: a Norma

Impianto Elettrico: Non disponibile

Tipo di ristrutturazione: Non disponibile

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★★★

Finiture interne: ★★★

Qualità contesto: ★★★★★

Nelle vicinanze

Pista ciclabile

Parco giochi

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Centro commerciale

Fermata autobus di linea

Lungomare

Teatro







