

## Casa cielo - terra in Vendita a Monsampolo del Tronto Zona: Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)



### 200 mq | Bagni: 1 | Camere: 6 | Locali: 6

Casa storica, cielo a terra, in centro a Monsampolo del Tronto, dislocata su 3 livelli, così composta:

- Piano terreno delle dimensioni di 70 mq circa, completo di 3 vani utili e precisamente cantine.
- Piano terra (dalla parte della strada principale) delle dimensioni di 70 mq circa, completo di 2 vani utili, cucina, bagno e balcone e scala di accesso al piano superiore
- Piano primo delle dimensioni di 70 mq circa, completo di 3 camere e balcone.

Esterno in mattone facciavista con portale ad arco.

L'unità immobiliare in oggetto si presenta in buone condizioni, con pavimentazioni tipiche dell'epoca costruttiva,, infissi in legno con doppio vetro, impiantistica completamente a norma. Bagno con doccia e finestra ristrutturato. L'unità si presenta quindi in condizioni perfettamente vivibili.

La casa in oggetto inoltre fornita è di una corte delle dimensioni di 40 mq circa pavimentata.

La residenza in oggetto risulta essere posta in aderenza per 2 lati su altri fabbricati simili, ma comunque completamente autonoma come struttura ed ingresso.

Localizzata in posizione centrale all'interno di un tranquillo fabbricato, questa residenza è la soluzione ideale per chi cerca una posizione veramente centrale, senza compromessi, nei dintorni dei negozi, del passeggio.

L'unità si presta anche a contenere 2 differenti nuclei familiari distinti ed autonomi tra loro. Struttura adatta ad essere trasformata in un B&B.

## Informazioni immobile

**Codice:** 32614

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casa cielo - terra

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** Monsampolo del Tronto

**Zona:** Centrale / Centro Storico (vecchio Incasato Medievale)

**Prezzo:** € 99.000

**Totale mq:** 200 mq

**Camere:** 6

**Bagni:** 1

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Buono

**Piano:** 002

**Piani totali:** 3

**Riscaldamento:** Autonomo

**Adatto per studenti:** Si

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Balconi:** Presente, 2 mq

**Giardino:** Privato

**Cucina:** Abitabile

**Posizione:** Centrale

## Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma











