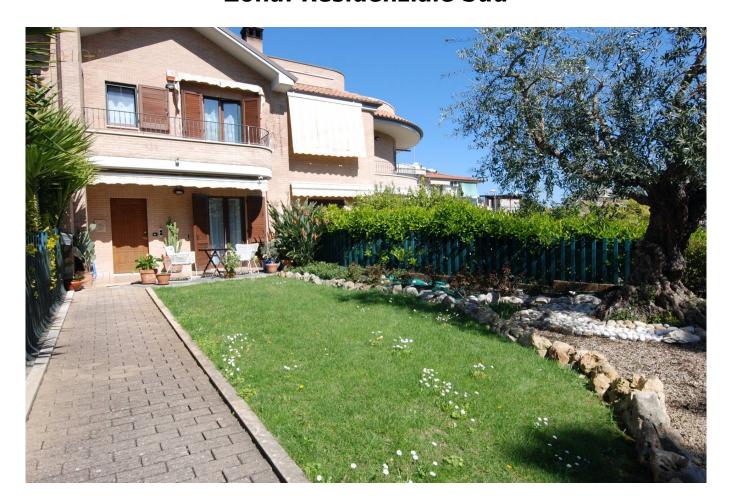


# Villino a schiera / bifamiliare in Vendita a San Benedetto del Tronto Zona: Residenziale Sud



## 190 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

Villino a schiera, in posizione centrale, della superficie complessiva di 190 mq. circa, così composto:

PIANO INTERRATO delle dimensioni di 80 mq. circa composto de ampia taverna con camino e angolo cottura, locale hobby, bagno con vasca idromassaggio e doccia. Tramite un comodo corridoio/dispensa, si raggiunge il garage di 27 mq circa (con serranda basculante elettrica) e un posto auto esterno.

PIANO TERRA delle dimensioni di 55 mq. circa, con ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile con accesso diretto alla corte retrostante di 20 mq circa e giardino piantumato provvisto di impianto di irrigazione nel lato sud di circa 90 mq;

PIANO PRIMO delle dimensioni di 55 mq. circa, composto da 3 camere da letto, bagno (con doccia), ripostiglio e balconi per un totale di 20 mg circa.

Il villino, si presenta in ottimo stato con pavimentazione interamente in parquet, infissi in douglas provvisti di vetri termici e persiane, impianti a norma, allarme, zanzariere, predisposizione dell'aria condizionata.

Posizionato a pochi passi dal centro, ideale per le famiglie che cercano servizi vicini ma circondati dalla tranquillità.

## Informazioni immobile



Codice: 32754 Contratto: Vendita Tipologia: Villino a schiera / bifamiliare Regione: Marche Provincia: Ascoli Piceno Comune: San Benedetto del Tronto Zona: Residenziale Sud Prezzo: € 498.000 Totale mq: 190 mq Camere: 3 Bagni: 2 Locali: 5 Stato conservazione: Ottimo **Piano**: 002 Piani totali: 2 Riscaldamento: Autonomo Stato attuale: Libero al rogito Età costruzione: 2007 Disponibile: Si Balconi: Presente Giardino: Privato Distanza mare: 800 mt. Cucina: Abitabile Box: Singolo Posizione: Semicentrale

#### Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma

### **Nelle vicinanze**

Palestre Ospedale Civile Ufficio Postale Uffici comunali

Fermata autobus di linea

