

Villa singola in Vendita a Ascoli Piceno Zona: Mozzano



1.600 mq | Bagni: 6 | Camere: 10 | Locali: 20

Antica villa padronale, dislocata su quattro livelli, composta da: piano seminterrato delle dimensioni di 300 mq circa, completo di antiche cantine con botti, stalle e scuderie cavalli, vari locali di lavorazione, locali vari; Piano primo rialzato, delle dimensioni di 300 mq circa, completo di antiche stanze per semenze e granai, stanze ed alloggi per la servitù, antiche dispense alimentari. Piano secondo delle dimensioni di 300 mq circa, ove è dislocata la residenza principale, completa di ingresso, ampie saloni (in parte con parziali affreschi), camere da letto e stanze varie, studi, corridoi, cucine, oltre a balconi di affaccio sul fronte principale della villa, e loggia interna con vetrata. La villa, completamente indipendente, è completa di una chiesa privata, posta a pochi metri dalla costruzione principale, ma ormai completamente in disuso. La struttura portante è in discreto stato di conservazione; Necessitano interventi di consolidamento dei solai e di ristrutturazione interna. Le cantine sono ricchissime di bellissime volte a crociera, oltre a solai in legno originali. In particolare la cantina viene venduta completa di sei botti in legno di grosse dimensioni, marcate anno di costruzione 1911, realizzate interamente sul posto (e quindi in asportabili). Completa la proprietà un parco circostante delle dimensioni di 10.000 mq circa, con piante ad alto fusto, bosco e diversi annessi recuperabili ed accorpabili per ulteriori 400 mq circa. La villa è sicuramente una delle più suggestive costruzioni antiche della zona, ideale per chi ama l'antico e l'originale. Localizzata in posizione molto panoramica, con esposizione completamente a sud.

Informazioni immobile

Codice: 5204

Contratto: Vendita

Tipologia: Villa singola

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno	Comune: Ascoli Piceno
Zona: Mozzano	Prezzo: € 180.000 trattabili
Totale mq: 1.600 mq	Camere: 10
Bagni: 6	Locali: 20
Stato conservazione: Da ristrutturare	Piano: 0011
Piani totali: 4	Riscaldamento: Assente
Assenza barriere architettoniche: Si	Età costruzione: 1700
Disponibile: Si	Balconi: Presente, 5 mq
Terrazzo: Presente	Giardino: Privato
Cucina: Abitabile	Box: Doppio
Posizione: Isolata	

Caratteristiche

Impianto Elettrico: Non disponibile	Conformazione: Libera su tutti i lati	Tipo ristrutturazione: Parziale, di piccole parti
Qualità e pregio dell'immobile: ★★★★★	Qualità contesto e luogo: ★★★★★	Bagno principale con: Non disponibile
Pavim. Reparto Giorno: altro / a scelta	Pavim. Reparto Notte: altro / a scelta	Tipo serranda garage: Non disponibile
Camino o canna fumaria	Ingresso autonomo	Adatto ad operazioni immobiliari d'impresa
Allestimento del giardino o del terreno: Verde allestito	Vista panoramica	Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 1 famiglia
Si valutano permuta	Tipologia di proprietà: normale proprietà	Pannelli solari : Non presenti









