

Locale Commerciale in Vendita a Martinsicuro Zona: Centrale (tra La Statale 16 Ed Il Lungomare)



120 mq | Bagni: 1

Locale a destinazione commerciale / artigianale, delle dimensioni di 120 mq circa, sito al piano terreno, composto da tre vani utili, un bagno con regolare antibagno; Il locale in oggetto é fornito di un porticato esterno privato di 30 mq circa, oltre ad una corte esterna di 130 mq circa (di cui una parte pavimentata ed una parte allestita a giardino). Completa la proprietà un garage privato al piano interrato, di oltre 22 mq circa (di comodo accesso anche con furgonati, ed utilizzabile come magazzino). Il locale é fornito di tre vetrine espositive, oltre ad una vetrina laterale.

Il locale, si presenta in buone condizioni, con pavimentazione in grès porcellanato, vetrine con cristallo antisfondamento, impiantistica completamente a norma, riscaldamento autonomo a metano con radiatori, impianto di climatizzazione.

Localizzato in posizione comoda, ed adatta per varie tipologie di attività sia commerciali che di piccolo laboratorio.

Certificazioni

Classe energetica: G

IPe: 79.964 kwh/□

Informazioni immobile

Codice: 17783

Contratto: Vendita

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Abruzzo

Provincia: Teramo

Comune: Martinsicuro

Zona: Centrale (tra La Statale 16 Ed Il Lungomare)

Prezzo: € 120.000 trattabili

Totale mq: 120 mq

Bagni: 1

Stato conservazione: Buono

Mq coperti: 120 mq

Mq scoperti: 120 mq

Numero Vetrine: 4

Riscaldamento: Autonomo

Posizione: Periferica

Caratteristiche

Tipo di ristrutturazione: Non disponibile

Qualità e pregio dell'immobile: ★

Finiture interne: ★★

Qualità contesto: ★

