

Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto Zona: Centrale (a Sud Del Centralissimo)



68 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Appartamento delle dimensioni di circa 68 mq, posizionato al piano secondo, completo di ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura con balconata a sud, bagno con doccia e finestra, due camere da letto (matrimoniale e media).

Si presenta completamente ristrutturato con pavimentazione in gres porcellanato tipo parquet, impianto di riscaldamento a pavimento, predisposizione per clima in ogni stanza, infissi in alluminio provvisti di avvolgibili elettriche, impianti nuovi a norma.

Situato all'interno di una piccola palazzina con solo 4 unità immobiliari, in posizione tranquilla e luminosa, vicina a tutti i servizi e non lontano dal mare.

Certificazioni

Classe energetica: G

IPe: 200.25 kwh/□

Informazioni immobile

Codice: 20809

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

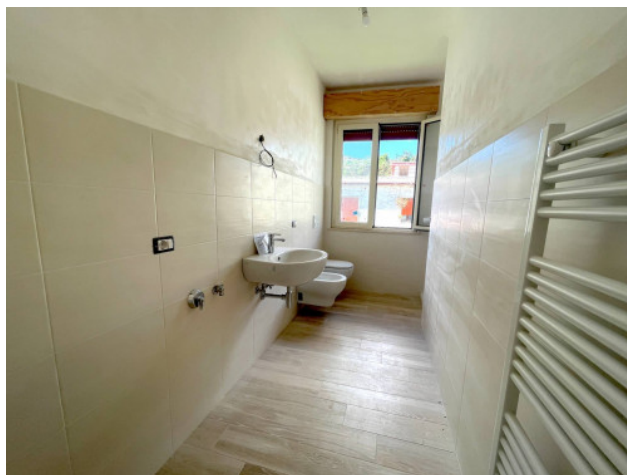
Zona: Centrale (a Sud Del Centralissimo)	Prezzo: € 160.000
Totale mq: 68 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 3
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 2
Piani totali: 3	Riscaldamento: Autonomo
Età costruzione: 2022	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente, 8 mq
Distanza mare: 600 mt.	Cucina: Angolo Cottura
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma	Conformazione: Non disponibile	Tipo ristrutturazione: Totale (pari al nuovo)
Qualità e pregio dell'immobile: ★★★	Finiture interne: ★★★★★	Qualità contesto e luogo: ★★★
Bagno principale con: Doccia	Pavim. Reparto Giorno: Monocottura / gres porcellanato	Pavim. Reparto Notte: Monocottura / gres porcellanato
Tipo serranda garage: Non disponibile	Altri immobili disponibili nel fabbricato	Portone Blindato
Vista panoramica	Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 1 famiglia	Impianto di riscaldamento a norma
Tipologia di proprietà: normale proprietà	Aria condizionata: Solo predisposta	Pannelli solari : Non presenti

Nelle vicinanze

Palestre	Casello autostradale	Ospedale Civile	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Pista ciclabile	Parco giochi	Stazione Ferroviaria
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Palazzetto dello sport / stadio Riviera delle Palm
Ufficio Postale	Centro commerciale	Uffici comunali	Fermata autobus di linea
Lungomare	Porto turistico	Piscina comunale	Pista da pattinaggio a rotelle
Cinema	Teatro	Pista d'atletica	Università







Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446