

Locale Commerciale in Vendita a San Benedetto del Tronto

Zona: Porto D'ascoli residenziale



800 mq | Bagni: 1 | Locali: 2

Locale a destinazione commerciale / capannone, delle dimensioni di 800 mq circa, disposto su due livelli e composto da:

- piano terra di mq 430 circa con un ampio vano, un bagno con antibagno e scala di accesso al:
- piano primo / soppalco di mq 370 circa.

L'immobile in oggetto, si presenta in ottime condizioni, con pavimentazione in monocultura al piano terra, soppalco con struttura in legno, infissi in alluminio con cristallo antisfondamento, impiantistica completamente a norma, impianto di climatizzazione caldo/freddo sia al piano terra che al piano soppalco, fornito di montacarichi.

Fornito di due ingressi che permettono lo scarico e la manovra anche a mezzi pesanti. Localizzato su via ad altissima densità di traffico e vicino ad altre attività.

Informazioni immobile

Codice: 25810

Contratto: Vendita

Tipologia: Locale Commerciale

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Porto D'ascoli residenziale

Prezzo: € 450.000 trattabili

Totale mq: 800 mq

Bagni: 1

Locali: 2

Stato conservazione: Ottimo

Numero Vetrine: 4

Riscaldamento: Autonomo

Posizione: Centro Commerciale

Caratteristiche

Tipo di ristrutturazione: Parziale, di piccole parti

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★

Finiture interne: ★★★

Qualità contesto: ★★★

Canna fumaria presente o già autorizzata





