

Villa singola in Vendita a Colonnella Zona: Collinare



300 mq | Bagni: 3 | Camere: 4 | Locali: 6

Sulle colline di Colonnella (TE) ai confini tra Marche ed Abruzzo a solo 4 km dal mare villetta singola con splendido panorama mare e collina. L'immobile dislocato su due livelli di 90 mq. cadauno è composto da un ampio soggiorno al piano terra con zona pranzo e cucina abitabile scala di accesso al piano superiore dove si trovano 4 camere (di cui due matrimoniali, una doppia ed una singola) e bagno con vasca. Inoltre dispone di un' ampia taverna di 120 mq (da accatastare) al piano seminterrato, con scala di accesso dalla zona giorno, completamente pavimentata con impianti realizzati e bagno completo con doccia. Completa la proprietà due bellissime verande al piano giorno, un ampio giardino delle dimensioni di oltre 5000 mq, completamente recintato con vialetto di ingresso e cancello, arricchito con piante ornamentali, zone di prato, piccola rimessa attrezzi da giardinaggio e doppio garage di 35 mq.

La villa in oggetto con caratteristiche essenziali ma funzionali, esterno in intonaco, è stata realizzata anche internamente con una suddivisione razionale ed intelligente e si presenta in ottime condizioni, con pavimentazione in monocottura, infissi in legno con doppio vetro, impiantistica completamente a norma. Localizzata in posizione residenziale, all'inizio della collina, ma con i servizi delle vicinanze questa residenza abbina vista panoramica, vista del mare e della città in un ambiente immerso nel verde.

Informazioni immobile

Codice: 27289

Contratto: Vendita

Tipologia: Villa singola

Regione: Abruzzo

Provincia: Teramo

Comune: Colonnella

Zona: Collinare

Prezzo: € 490.000

Totale mq: 300 mq

Camere: 4

Bagni: 3

Locali: 6

Stato conservazione: Ottimo

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Disponibile: Si

Giardino: Privato

Distanza mare: 5.000 mt.

Cucina: Abitabile

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma





