Spina & Marchei
Viale De Gasperi 113 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735.757523

Locale Commerciale in Affitto a San Benedetto del Tronto
Zona: Porto D'ascoli residenziale



800 mq | Bagni: 1 | Locali: 2

Locale a destinazione commerciale / capannone delle dimensioni di 800 mq circa, disposto su due livelli e composto da:
- piano terra di mq 430 circa con un ampio vano, un bagno con antibagno e scala di accesso al:
- piano primo / soppalco di mq 370 circa.
L' immobile in oggetto, si presenta in ottime condizioni, con pavimentazione in monocoltura al piano terra, soppalco con struttura in legno, infissi in alluminio con cristallo antisfondamento, impiantistica completamente a norma, impianto di climatizzazione caldo/freddo sia al piano terra che al piano soppalco, fornito di montacarichi.
Fornito di due ingressi che permettono lo scarico e la manovra anche a mezzi pesanti. Localizzato su via ad altissima densità di traffico e vicino ad altre attività.

Informazioni immobile

Codice: 25812
Contratto: Affitto
Tipologia: Locale Commerciale
Regione: Marche
Provincia: Ascoli Piceno
Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Porto D'ascoli residenziale

Prezzo: € 3.500

Totale mq: 800 mq

Bagni: 1

Locali: 2

Stato conservazione: Ottimo

Numero Vetrine: 4

Riscaldamento: Autonomo

Posizione: Centro Commerciale

Caratteristiche

Qualità e pregio dell'immobile: ★★★

Finiture interne: ★★★

Qualità contesto: ★★★

Canna fumaria presente o già autorizzata

Nelle vicinanze

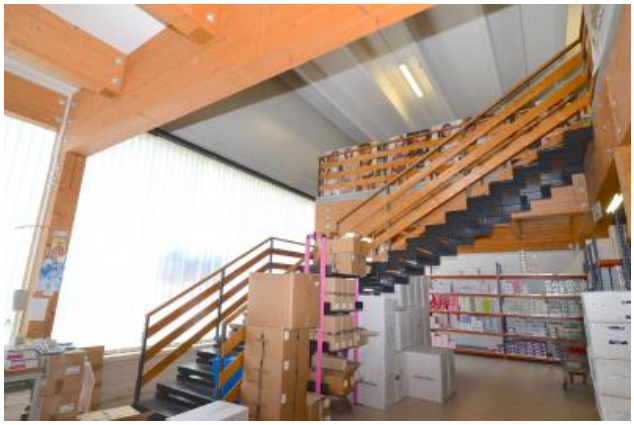
Fermata autobus di linea

















Spina & Marchei
Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - https://www.spinamarchei.it/imm
P.IVA 01362440446















Spina & Marchei
Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - https://www.spinamarchei.it/imm
P.IVA 01362440446