

## Casale Colonico in Vendita a Acquaviva Picena Zona: Collinare (esposizione Verso Il Mare)



### 325 mq | Locali: 6

Casale colonico delle dimensioni complessive di mq 325 ca e disposto su quattro livelli. L'immobile, il cui impianto base è risalente agli anni '800, è stato negli anni modificato in varie tipologie edilizie, si presenta in stato di abbandono con varie entrate al piano terra e un vano scala interno che collega i piani superiori. La corte di pertinenza, la cui superficie complessiva è di mq 1.700 ca, è in parte delimitata da un'alta recinzione in pietre e mattoni per la quale è prescritto il mantenimento e il restauro, così come per l'intero edificio. Il casale si trova in posizione favorevole, essendo vicino, sia alla costa che al centro della città.

N.B. Non è consentita la demolizione e ricostruzione

### Informazioni immobile

**Codice:** 28911

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casale Colonico

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** Acquaviva Picena

**Zona:** Collinare (esposizione Verso Il Mare)

**Prezzo:** € 190.000

**Totale mq:** 325 mq

**Locali:** 6

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Piano:** 002

**Riscaldamento:** Assente

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Disponibile:** Si

**Terrazzo:** Presente, 90 mq

**Giardino:** Privato

**Posizione:** Zona agricola

## Caratteristiche

Impianto Elettrico: Non disponibile

Conformazione: Non disponibile

Tipo ristrutturazione: Mai ristrutturato

Qualità e pregio dell'immobile: ★

Finiture interne: ★

Qualità contesto e luogo: ★

Bagno principale con: Non disponibile

Tipo serranda garage: Non disponibile







