

Stabilimento Balneare in Vendita a Cupra Marittima Zona: Lungomare (al Di Sotto Della Ferrovia)



170 mq | Bagni: 3

Stabilimento balneare con concessione di suolo demaniale di complessivi mq 1868 circa, costituito da: una struttura realizzata in legno, di un unico piano, della superficie di 121 mq circa, composta da locale con forno a legna utilizzato per la preparazione e la cottura delle pizze, locale utilizzato come cucina, chiosco bar e deposito; spazio pubblico antistante di mq 51 circa a servizio del bar; 11 cabine, 3 bagni, 2 spogliatoi (disabili e dipendenti), deposito e docce per complessivi mq 48 circa; pavimentazione coperta con tettoie e pensiline di mq 186 circa; zona scoperta (ristorante) di mq 460 circa allestita per ospitare 150 posti a sedere comodi e dotata di grandi gazebo con tende anche laterali motorizzate e ombrelloni ad un braccio; l'arenile ha una superficie complessiva di mq 1.000 circa con fronte mare di 45,5 metri lineari, su di esso vengono posizionati 70 ombrelloni con relativi lettini e sedie in alluminio in ottimo stato, su un angolo dei giochi per bambini (giostra-gonfiabili-etc...) ed un campo da Beach Volley. La licenza commerciale del bar/ristorante è di tipo stagionale. Localizzato in posizione veramente molto valida, in pieno centro e a ridosso di una bella pineta.

Informazioni immobile

Codice: 23572

Contratto: Vendita

Tipologia: Stabilimento Balneare

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Cupra Marittima

Zona: Lungomare (al Di Sotto Della Ferrovia)

Prezzo: € 450.000 trattabili

Totale mq: 170 mq

Bagni: 3

Mq scoperti: 170 mq

Riscaldamento: Assente

Posizione: Lungomare





Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446