

Appartamento in Vendita a Grottammare Zona: Centrale (tra La Ss16 E Ferrovia, Fino Al Fiume Tesino)



175 mq | Bagni: 2 | Camere: 4 | Locali: 8

Appartamento di grandi dimensioni con ingresso autonomo di **mq 175** circa occupante l'intero piano primo ed ultimo di un edificio costituito da soltanto due piani. La proprietà è costituita da una **corte di mq 10** circa posta di fronte al portone d'ingresso, scala accesso all'abitazione (h. soffitto 3,15) composta da ingresso sul corridoio che collega tutti i vani, soggiorno, tinello, cucina, 4 camere, due bagni, ed un'ampia veranda/ripostiglio che è stata oggetto di sanatoria. La proprietà si completa con un **balcone d'affaccio di mq 8** circa, un **terrazzo di mq 10** circa ed **una sovrastante soffitta** (h. 0,4 - 2,05). **L'appartamento è completamente da ristrutturare** ed è porzione di un fabbricato edificato alla fine degli anni 50, grazie alla sua grande superficie potrebbe essere trasformato anche in due unità abitative. L'appartamento è sito a poca distanza dal centro cittadino e dalla spiaggia e la sua posizione lo fa essere adatto anche ad ospitare uno studio professionale.

Informazioni immobile

Codice: 29988

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

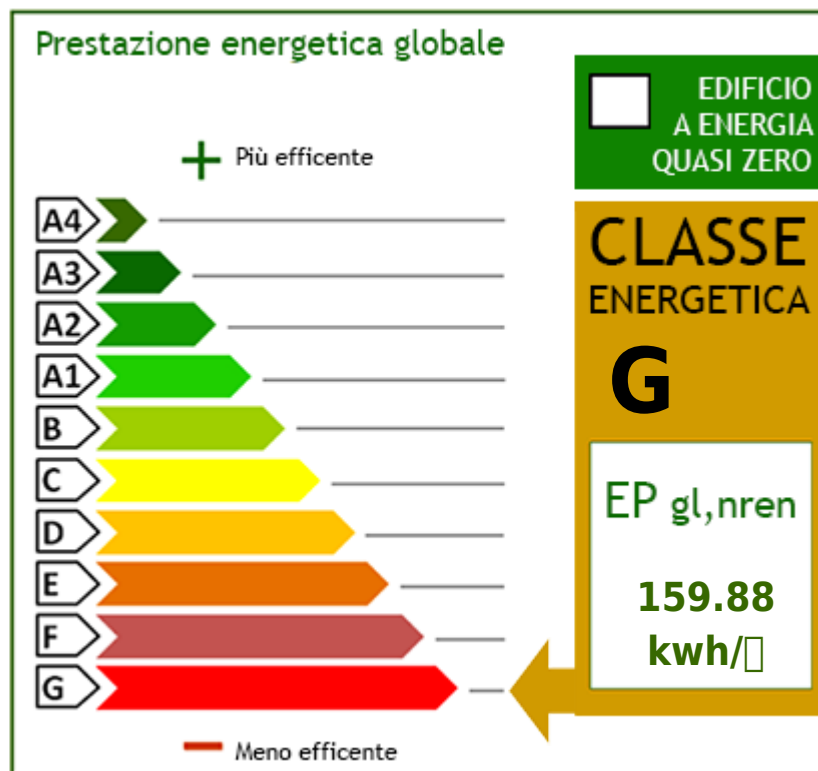
Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Grottammare

Zona: Centrale (tra La Ss16 E Ferrovia, Fino Al Fiume Tesino)	Prezzo: € 180.000
Totale mq: 175 mq	Camere: 4
Bagni: 2	Locali: 8
Stato conservazione: Da ristrutturare	Piano: 1
Piani totali: Si	Riscaldamento: Assente
Età costruzione: 1958	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Balconi: Presente, 8 mq
Terrazzo: Presente, 10 mq	Giardino: Privato
Distanza mare: 300 mt.	Cucina: Abitabile

Nelle vicinanze

Casello autostradale	Campi da Tennis	Parco giochi	Stazione Ferroviaria
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Ufficio Postale
Uffici comunali	Fermata autobus di linea		





Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
 info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
 P.IVA 01362440446





