

Casale Colonico in Vendita a Monterubbiano



285 mq | Locali: 8

In splendida posizione panoramica, sulle colline circostanti e sul mare, si vende un Fabbricato agricolo articolato su due livelli con terreno annesso di mq 3.830 circa, completamente pianeggiante. Il fabbricato, per problemi di statica, è da demolire e ricostruire ed il volume da realizzare è di circa 850 mc.

Grazie alla sua comoda ubicazione e la sua bella posizione, sarebbe stimolante prevedere un cambio di destinazione d'uso in residenziale e farla diventare una pregevole soluzione abitativa con il suo parco-giardino, contornato da piante ornamentali ad alto fusto ed ulivi, oppure una ricercata struttura ricettiva di campagna.

La proprietà è dotata di accesso diretto dalla strada asfaltata, ed è vicina ai primi negozi e servizi del centro cittadino che dista solo 2 km circa. Il mare dista 15 km circa.

Informazioni immobile

Codice: 30545

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico

Regione: Marche

Provincia: Fermo

Comune: Monterubbiano

Prezzo: € 55.000

Totale mq: 285 mq

Locali: 8

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 001

Riscaldamento: Assente

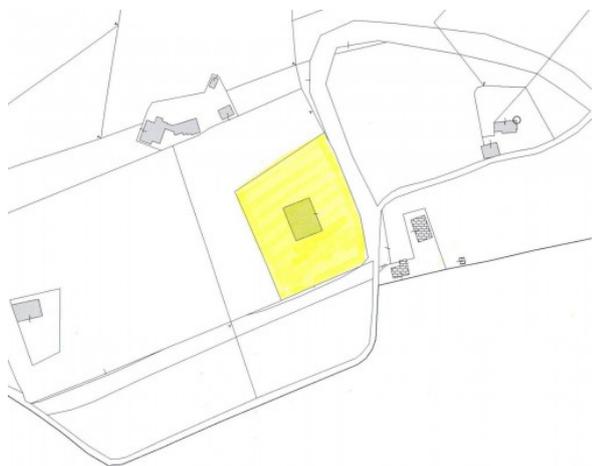
Disponibile: Si

Distanza mare: 15.000 mt.

Posizione: Zona agricola







Spina & Marchei

Viale De Gasperi 113 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.757523
info@spinamarchei.it - <https://www.spinamarchei.it/imm>
P.IVA 01362440446