

Casale Colonico in Vendita a Offida Zona: Borgo Miriam



218 mq | Camere: 3 | Locali: 8

Il Casale con terreno, sito in posizione collinare, gode di una bellissima vista panoramica sulla campagna circostante e sulla catena montuosa dei Sibillini. Il casolare si trova nei pressi di un centro abitato residenziale, a circa 3 km di distanza dal bellissimo borgo medioevale di Offida, ricco di tradizioni nell'artigianato, monumenti e cultura, oltre che fornito di negozi e servizi. La distanza dalla costa-mare è di 16 km circa. Il casale è dislocato su due livelli, per complessivi mq 218 circa di cui mq 114 al piano terra e mq 104 al piano primo oltre ad un terrazzo.

Al fabbricato principale sono annesse 2 rimesse attrezzi, di mq 77 e mq 17, e 2 tettoie, di mq 45 e mq 24. Il fabbricato necessita di una ristrutturazione completa con un interessante recupero dei materiali esistenti. Inoltre, è possibile usufruire del piano casa, secondo la legge vigente, per aumentare la cubatura esistente. Completa la proprietà un terreno edificabile contiguo, di mq 4.200 circa, con destinazione residenziale ed indice di edificabilità 0,50 mc/mq.

L'immobile è dotato di un facile accesso dalla strada asfaltata. Ottima soluzione per chi ama la quiete e la tranquillità, la vista panoramica e nel contempo la vicinanza ai primi negozi e servizi.

Informazioni immobile

Codice: 31261

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Offida

Zona: Borgo Miriam

Prezzo: € 150.000

Totale mq: 218 mq

Camere: 3

Locali: 8

Riscaldamento: Assente

Disponibile: Si





